

04013470812050008



12647

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1347

8 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 27,210 στρεμμάτων στη Θέση «Χούνες - Πλατανάκι», περιφέρειας Δ.Δ. Σελλασίας, Δ. Οινούντος, Νομού Λακωνίας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3,9 στρεμμάτων στη θέση «Αγιάτσα - Χούνες», περιφέρειας Δ.Δ. Αγίου Νικολάου, Δ. Βοιών, Νομού Λακωνίας..... 2
- Έγκριση τροποποίησης στο Ο.Τ. Γ.2372 (περιοχή «Κάτω Συχαινά - Ανθούπολη») του σχεδίου πόλεως Πατρών του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας)..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1927 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 27,210 στρεμμάτων στη Θέση «Χούνες - Πλατανάκι», περιφέρειας Δ.Δ. Σελλασίας, Δ. Οινούντος, Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Των άρθρων 200 και 205 του ν.δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7Α' 1969).
4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 34 παρ.4, β) του αρθρ. 38 παρ. 1. γ. άρθρου 41 παρ. 3., όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.
 5. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

6. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την υπ' αριθμ. 4477/20.9.2005 πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνα, σπαλάθρια, αγριελιές, αφάνες) σε ποσοστό 40% που καταστράφηκε από εκχέρσωση, της κατηγορίας της παραγράφου 3 του άρθρου 3 (περίπτωση III β) του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 1 ν.3208/2003, δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 27'210 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση «Χούνες - Πλατανάκι», περιφέρειας Δ.Δ. Σελλασίας, Δ. Οινούντος, Νομού Λακωνίας, και προσδιορίζεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:1000 με στοιχεία Κ35, Κ3, Κ4, Κ5, Κ11, Κ34, Κ35, εμβαδού, 5.510 τ.μ και Κ1Κ33, Κ32, Κ14, Κ15, Κ2, Κ25, Κ30, Κ0, Κ1, εμβαδού 21.7000 τ.μ και απεικονίζεται στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:5000 (Φ.Χ. 7332.3) και έχει όρια:

Βόρεια: Δημόσια Δασική έκταση και αγρός ιδίου.

Νότια: Αγρός ιδίου

Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση και αγρός ιδίου.

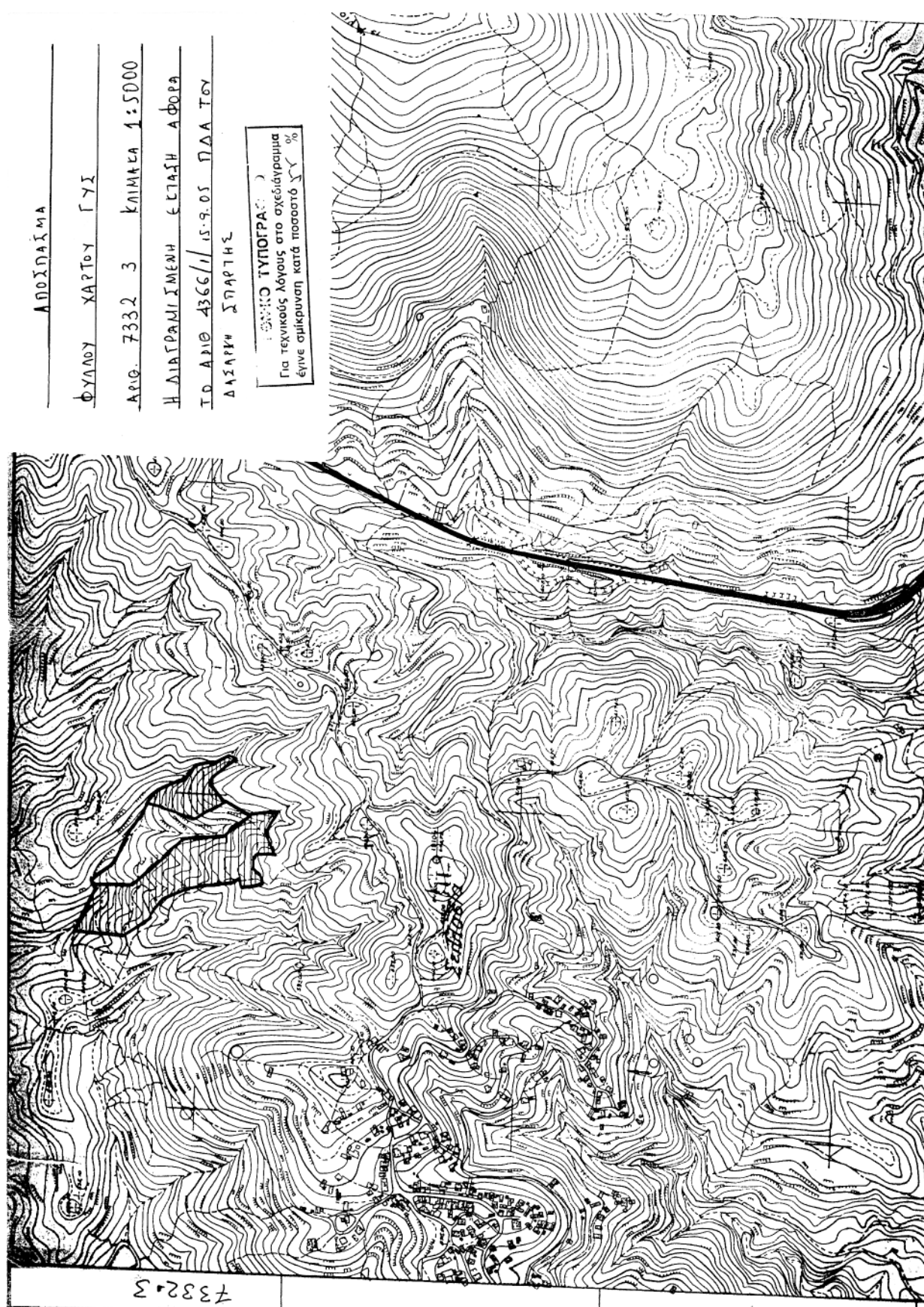
Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση,

όπως προσδιορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:1000 με στοιχεία Κ35, Κ3, Κ4, Κ5, Κ11, Κ34, Κ35, εμβαδού, 5.510 τ.μ και Κ1 Κ33, Κ32, Κ14, Κ15, Κ2, Κ25, Κ30, Κ0, Κ1, εμβαδού 21.7000 τ.μ και απεικονίζεται στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:5000 (Φ.Χ. 7332 3), που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 12 Οκτωβρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



Αριθ. 1601

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3,9 στρεμμάτων στη θέση «Αγιάτσα - Χούνες», περιφέρειας Δ.Δ. Αγίου Νικολάου, Δ. Βοιών, Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3200/1955 «περί για διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Των άρθρων 200 και 205 του ν.π. 86/1969(ΦΕΚ 7Α 1969).

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 34 παρ. 4, β) του αρθρ. 38 παρ. 1. γ. άρθρου 41 παρ. 3., όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Δι-οίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθ-μιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την υπ' αριθμ. 1208/4.8.2005 πρόταση του Δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης των 3,9 στρεμμάτων ως αναδασωτέας. Η έκτα-ση αυτή είναι τμήμα έκτασης 15 στρεμ., η οποία ανή-κει στον αριθμ. 3123 (αρ. παραχ. 53/23.10.1964) οριστικό τίτλο της τότε Δασικής Επιθεώρησης Τρίπολης προς τον Ράμμο Μιχαήλ (αποθανόντα), έχει εγκαταλειφθεί και έχει δασική μορφή.

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την αποκα-τάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα σε ποσοστό 50-60%, (σχίνος, ρείκι, πουρ-νάρι, κουμαριά) που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 3 του άρ-θρου 1 (περίπτωση ΙΙΙβ) του ν. 3208/2003, δημόσια δα-σική έκταση εμβαδού 3,9 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση «Αγιάτσα - Χούνες», περιφέρειας Δ.Δ. Αγίου Νικολάου, Δ. Βοιών, Νομού Λακωνίας, και προσ-διορίζεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:1000 με στοιχεία 1, 2, 3,10, 1, και απεικονίζεται στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:50000 (Φ.Χ. ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ έτους 1977) και έχει όρια:

Βόρεια: Με λωρίδα έκτασης δασικής μορφής που ανή-κει στο 3123/53/23.10.64 οριστικό τίτλο της τότε Δασικής Επιθεώρησης Τρίπολης,

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με έκτασης δασικής μορφής που ανήκει στο 3123/53/23.10.1964 οριστικό τίτλο της τότε Δασικής Επι-θεώρησης Τρίπολης.

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδι-άγραμμα κλίμακας 1:1000 με στοιχεία 1, 2, 3, 10, 1, και απεικονίζεται στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:50000 (Φ.Χ.ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ έτους 1977), που αποτελεί ανα-πόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 23 Αυγούστου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

καμένης δασικής έκτασης από πυρκαγιά που έλαβε χώρα στις 10-05-2005 στη θέση 'Αγιάτσα-Χούνες' Δ.Δ. Αγ. Νικολάου του Δήμου Βοιών Ν. Λακωνίας

Εμβαδόν (1,2,3,...8,9,1) = 3,9 στρ.

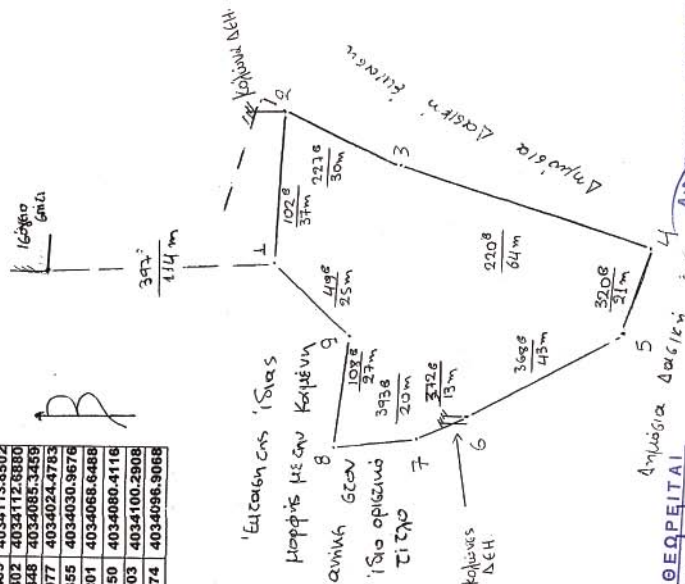
Κλίμακα 1: 1000

Ανήκει στην απλοποιημένη
μορφή. 568 05

Η καμένη έκταση ανήκει στον αρ. 3123 (αρ.πρωτ. 53)/23-10-64 οριστικό τίτλο που έχει εκδώσει η Δασική Επιθεώρηση Τρίπολης. Έχει εγκαταλειφθεί και έχει δασική μορφή πριν των πυρκαγιών.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ

Α/Α	X	Y
1	418536.6485	4034113.8502
2	418573.6302	4034112.8890
3	418561.2848	4034085.3459
4	418541.5077	4034024.4783
5	418521.5355	4034030.9676
6	418500.8201	4034068.6488
7	418495.2850	4034080.4116
8	418493.0903	4034100.2908
9	418519.8774	4034096.9068



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

23/8/2005

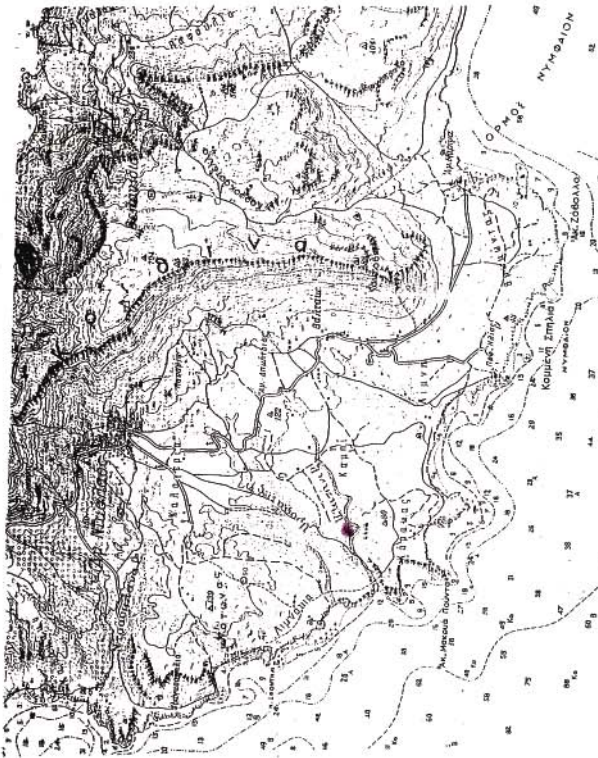
Διευθυντής Δασών

Κώστας Ι. Γιαννακόπουλος

Δασολόγος

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ Γ.Υ.Σ.**

κλίμακας 1:50000 περιοχής Αγ. Νικολάου Βοιών έτους 1977 στο οποίο φαίνεται η θέση της καμένης έκτασης. Γεωγρ. μήκος: 23° 05' 36" Γεωγρ. Πλάτος: 36° 27' 08"



Νεάπολη 04/08/2005

Ο συντάξας

Ε.Κ.Λ.

Θεωρήθηκε
Ο Δασάρχης



ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. 17721

(3)

Έγκριση τροποποίησης στο Ο.Τ. Γ.2372 (περιοχή «Κάτω Συχαινά - Ανθούπολη») του σχεδίου πόλεως Πατρών του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.
2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος, που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του ν. 1557/1985.
3. Την Εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.
4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.
5. Τις δ/ξεις της παρ. 5 του άρθρου 11 του ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308 Δ'/31.12.2003).
6. Το από 4.7.1988 (ΦΕΚ 642 Δ'/5.9.1988) π.δ/γμα «Έγκρισης της Π. Μ. Επέκτασης περιοχής «Ανθούπολης - Κ. Συχαινών».
7. Το υπ' αριθμ. 18800/4.10.2005 έγγραφο της Δ/νσης Αυτ/σης & Αποκ/σης της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος, με το οποίο μας διαβιβάσθηκε ο φάκελος στοιχείων τήρησης της νόμιμης διαδικασίας για την υπόψη τροποποίηση.
8. Τις υπ' αριθμ. 234/2005 & 729/2005 αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Πατρέων.
9. Την υπ' αριθμ. 15651/14.10.2005 εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α.Α. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.
10. Το υπ' αριθμ. 14/1/11.11.2005 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της

συνημμένης τροποποίησης, σύμφωνα με την πρόταση του Δήμου Πατρέων και την εισήγηση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. Γ.2372 (Π. Μ. Επέκτασης περιοχών Ανθούπολης - Κ. Συχαινών), ... που συνίσταται στην δημιουργία νέου κοινόχρηστου χώρου (πεζοδρόμου πλάτους 2,00 μ.) εντός του Ο.Τ., όπως συγκεκριμένα αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τροποποιητικό ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/200, κατά το σκεπτικό, το διατακτικό και τους ειδικότερους λόγους, που αναφέρονται στις αρ. 234 και 729/2005 αποφάσεις του Δήμου Πατρέων, τους οποίους αποδέχθηκε και το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας με το αρ. 14.1.2005 πρακτικό του.

Μετά την δημοσίευση της, και για την υλοποίηση της, απαιτείται η σύνταξη και έγκριση Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής (με πρωτοβουλία των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών), προκειμένου να προσαρμοσθούν τα στοιχεία της 2/1990 αρχικής Π.Ε. στην νέα ρυμοτομία του εν λόγω Ο.Τ.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 22 Νοεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΡΕΥΡΩΣΕΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίθηκε με τις υπ' αριθμ. 237/2005 και 729/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της παραγράφου 3, του άρθρου 21, του Π.Δ. της 3-4-1929 περί Γ.Ο.Κ. διασφαλίζεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικοπέδο όφειλε δεν καλύπτεται με όριο.

Το σχέδιο συντάχθηκε από
ΗΡΑ 120/05
Νομική Αρχή
με 25.11.05

Πάτρα 28-9-2005



ΑΡΙΘΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ-ΤΙΜΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	Γράσια Πισσαλίνης επί Στ. Παράκλη	Παρ. ΑΜ2	ΠΑΤΡΑ
4Α	Τεμάτα Γκαλιτσίου	Παρ. ΑΜ2 10 ΠΑΤΡΑ	
4Β	Πανεραία Γαλακιά επί Β. Περραιού	Παρ. ΑΜ2 10 ΠΑΤΡΑ	
5Α	Πανεραία Σαφειάδης	Καύκας	
5Β	Αδελφότητα Γκαλιτσίου	Βούκλα	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήλπιε αμείνωται κατά ποσοστό 5,3 %

Ο Συντάκτης

Πάτρα 12/10/2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Διεύθυνση
Υποχρ. Σχ. & Ερευνών



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΙΑΝΗΣ
Αρχ. Τεχν. Μετρώς με Α.Π.

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΤΩ ΣΥΧΑΙΝΑ- ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ
Π.Μ. : 02.08 και 03.08
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

